



Diputació de Lleida

ARXIUS
ESTUDIS I INFORMACIÓ

BENEFICÈNCIA

Signatura: 006521

Abstract: Venda de terra sita a l'horta de Lleida partida d'Alpicat a Antón Rosselló pagès de Lleida i encarregament de censal a favor de l'Hospital i Casa de Sant Antoni Abad de Lleida

Data expedient: 1765

7/

Art. 36.

Fore latetam.^a & 5th clow. y to
Cenral & 389 & Lombard.

Veritas

Hereditas a lras. de posesion. de las Penynalidades que
pueson a los PP. Antoninianos. y
fundacion de Armas.



Quarenta maravedis.

SELO QVARTO, QVARTO
TA MARAVEDI, AÑO DE
MIL SETECIENTOS NOVENTA
Y SEIS.

†

*Dia nou del Mes de Febrer, any &
la Nativitat del Sr & mil set cents
vuitanta tres. En Lleyda*
Josep h. Lombart Pages Vehi de dita
Lleyda: Attenent, y conciderant;
Que ab Acte rebut en poder del D.^t Mau-
rici Madriguera Not.^r pub.^r M.C.
Num.^o & esta Ciutat als deu dias
del Mes & Nohembre & mil set cents
seixanta sinch, Anton Rossello pages
Vehi & la mateixa li venque a si, y
als seus, perpetuament tota aquella
pessa & Terra, plantada & Viña
en part, & algun Oliver, y Abre fruy-
ter, detinguda & un jornal, y mitg,
poch mes, o menos, situada en la Hox-
ta, y terme & dita Ciutat, y Partida
& Alpicat, confrontant a Solixent, y
mitg dia ab restants terras del dit
Rossello Venedor, a ponent ab ter-
ras dels hereus & Josep Freixes
g.^o Espardenes & dita Ciutat, y a tre-

2
muntana ab terras dels hereus &
Francisco Navés trién, y ara Fran.
Pujol Serrador per lo pren, & que allí
se expressa, i de que depant & aquest fou
convingut entre ells se xetingués dit
Llombart Cent Viuras Barbs, per las
quals deguéis encarregar-se, com se en-
carregà sobre si, y sos Bens, y en espe-
cial sobre dita pessa & terra de tot aquell
Censal mort ya creat & igual pren, y
pensio tres Viuras, que en son dia mes
cent, sobre dita terra se feya, y prestaba
à Joseph Clavé Pagés Vehi & esta Ciutat,
encara que lo Encarregament fou otorgat
à favor & sa Muller Maria Mor Vda dei-
rada & aquell, consta & la Escna &
Encarregament en Actes del dit D.
Madriguera en lo dia prop notat. Lo
qual Censal pasà à la Casa, ò Comanda
& S.^t Antoni Abat & esta & Lleyda en
força & la testamentaria, y ultima dis-
posició, que feu, otorgà, y firmà dit Jo-
seph Clavé, y com à Successora de aquell
cobrà dit Censal. Considerant mes avant;
Que la referida pessa & terra la donà
en dot à Ignasia Llombart, y Escola sa
filla en contemplació del matrimoni

2 2

Contragué ab Blasi Escola Pages & esta Ciutat, sens fer menció alguna del Censal
refferit, a que estava affecta, la que dita
Ignasia constituhi igualment en dot al ma-
teix Blasi, com tot mes per extens es &
veurex & las Contas dotals, entre los reffe-
rits otorgadas en poder del dit D.^e Madri-
guena, dia, mes, y any allí expressats, per
qual motiu al temps & la Permuta, y part
venda, que celebraren ab los Conjuges Tau-
me, y Theresa Barquets, y Mirannau Ve-
hins & esta Ciutat no hagueren merit del
dit Censal, ignorant dits Conjuges Esco-
la, y llombant la existencia & aquell, so-
bre la designada pessa & terra, com ai-
xis es & veurex del Acte & Permuta, y
part venda en Actes del D.^e Miquel
Adoig Not.^e & dit Collegi, y num.^o als vint,
y set dias del mes & Agost & mil set
cents setanta sinch. Y com no sia just,
que dits Conjuges Barquets, y Mirannau,
y los seus queden dampnificats en la evic-
cio, que podrian patir en xaho & estar
dit Censal, especialment hypothecat ab
la dita pessa & terra; Perco dit llom-
bant, de son grat, y certa sciencia per si
y sos hereus, y successors, Indempnis

2
en quant juga à dits Conjuges Barquets,
y Mixarnau, y à sos hereus, y successors,
presentes dita Theresa, y son fill Thagi,
y acceptants & la corresponció del reffe-
nit Censal, desdel mateix dia, en que sel
encarrega. Prometent à dits Mare, y fill
Barquets, y Mixarnau, y als seus, q^e sens
dany, ni gastos & estos lliurà lo reffennit
Censal, y fins à que lo haurà lliurat, apor-
tarà à son risch, y perill las pensions ven-
udas, y no pagadas, y las que vengeran
en avant en dita Casa, ó Comanda & S.^r
Antoni Abat & esta & Lleyda, ó & son
Pròr, com sia dins lo present Principat
& Catta sens dilació, ni excusa alguna, ab
lo salu. & Notr. y Pròr acostumat, resti-
tució, y esmena & tots dany, gastos, y despe-
sas, Obligant, é hypothecant tota aquella
pessa de terra campa, que per sos cent, y lle-
gitims titols, té, y posseheix en lo terme, de esta
Ciut. part en sa Horta, y part en lo secà, y en la
Partida de la Caparrella, detinguda de per junt
de divuit jorn. poch mes, ó menos, dotse &
estos en la Horta, y sis en lo secà, que con-
fronta à Solixent ab terras de Miguel Oliet,
à ponent de Anton Navés, mediant Clamó,
à mitz dia de Joseph Gombau; y à trema

& Namon Jové, tots pagesos Vellins de esta
esta Ciut. y ab altres confront. & si es q. las
tinga. Franca & Sensos: Prometent en-
tregar pcessio & ella, donant facultat
à d. mare, y fill Barquets, y Comanda Acre-
hedor Censalista se la pogan pendrer ab
Clausula de Constitut, y precari, cessio y
mandato de tots drets, y accions Constit. de
Pror, com en cosa prop.^a y demes, donant
vis facultat, que en cas de deurese una,
o mes pensions & dit Censal, pogan junts,
y a solas vendrer la prop designada pessa
& terras novament hypothecada, y fixmar
la Esc. de Venda, ab totes las Clausulas
& estyl, en los Contractes & Compra, y
Venda, ab obligacio & sos Bens, renun-
cias & dret, y demes & estyl, y del preu
resultant, satisferse de tot, lo que vis
sera degut, y si alguna cosa faltas, pro-
met & altres Bens seus fer lo degut
cumpliment. Y generalment sens perju-
dici & dita especial hypoteca, Obliga-
tots sos Bens, mobles, e immobles, haguts,
y per haver. Renunciant a la Uey, que
diu: Que primerament se haja de passar
per la cosa especialment Obligada, que
per la general, y a altre, que diu: Que
quant lo Acrehedor pot satisferse & la

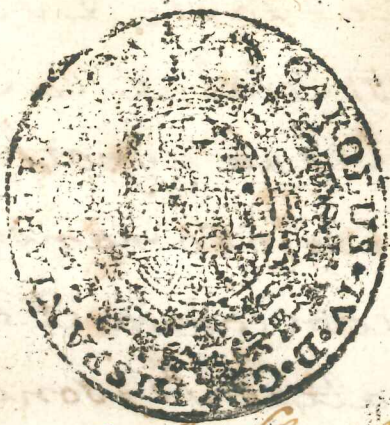
2
especial Hypotheca, 2 no extinga la ma
a altres Bens, a la Uey: si convenit ff
de jurisdictione omnium Iudicum, et juri
revocandi domum, al & pluribus reis deben-
dis, y a la consuetut & las expensas, y a
tot altre Uey, o dret a son favor, y a la
que prohibeix la general renunciacio;
Y per pacte a son propi for, s'ometentse
y a sos Bens al del M^{re} Sr Corregidor
de Bar^{na} y altre qualsevol, seglar tant
solament, ab facultat & variat lo judici,
fent, y firmant Esc^{ra} de texts en los lli-
bres dels textos & las resp.^e Curias &
dit M^{re} Señor, u altre qualsevol, secu-
lar solament, ab la solita Constitucio &
Procurador a tots los Notaris, Escri-
vents, y Porters & ditas Curias, que
son, y seran & aquelles, penaque junts,
y a solas, pogan firmar & dita Esc^{ra}
& texts, segons estyl, y rigor & las ma-
teixas. Y lo Sant Dⁿ Miquel Companys
P^bre, y President & dita Casa, o Co-
manda & Sant Antoni Abat, present
a estas cosas, las accepta, en quant pu-
ga, a nom & esta, y promet no molestax
a dits Mare, y fill Miquel, ni al S^r
seus en naho & la percepcio & dit Cen-
2 2 2

sal, mentres paga cobrarlo & Bens &
dit d'lombart, y en especial & la sobre-
designada pessa & terra hypothecada,
per quant a dita Casa, o Comanda u'im-
porta poch cobrar, com cobria & dit d'lom-
bart, o & qualsevol altre Persona, y aixís
ho Offereix cumplir, sens excusa alguna,
baix obligació dels Bens, reddeus, y emolu-
ments & la mateixa Comanda, y ab ju-
rament more Sacerdotali Uargament.
Y se adverteix; Que & la present Esc.^{na}
dins lo precís termini & sis dies, se dega
pendren la xaho en lo Offici & Hypothe-
cas & la present Ciutat, segons lo pre-
vingut en la Real Pragmatica sanció,
y per los effectes, que en ella se expressan.
Lo que aixís fou fet en dita Ciutat de Lley-
da, y en lo dia sobrenotat, essent present
a tot lo sobre dit Yo lo Not. infuit, y per tes-
timonis Anton Font Comerciant & la
Vila & torres & Segre, y Francisco
Piqué Jornaler Vehi & la present Ciu-
tat & Lleyda, a est fi cridats, y pregats.
& Yo lo dit, e infraescrit Notari dono
fee conèixer a dits d'lombart, y Sant
President, que passen a fixmar la pre-
sent & sa propria respective ma = Yo

==

==

==



Quarenta maravedis.

SEELLO AVARTO . QVARENTA
MARAVEDIS , AÑO DE
MDCCLXXV . NOVENTA
Y CINCO .

seph Lombart = Dⁿ Miguel Company. Emen
data detinguda donant facultat = hipotecada = so
lita, valeant. Minime delineatum = 2. Itaque approbatum
infusum

Signum Meistronij Calanover et Jorda, Civiu
Mestronij Huchibur App. ca. Regia. Mod
publ. d. c. deum. pnti. Civit. Merda,
qui proscriptum, Indemnisationis,
inimopanes me recepit scribere feci
Sub hac paragra Regij. Igilli quaxi, et
requiritat pro Secunda vice sub die
Vigessima mensis Novembrii, anni
MDCCLXXV. Nonagesimi quinti
infidem claudida

Fra Alcantar
389 Curad

En lo inventari Vell
ne l'obra confirmada
la Encarnació Consell (1000)
primat p. Antoni Norvello
a favor de l'Abt. Antoni, y en
lo dia no pareix dita
descriptura de Encarnació
gamt.

En los ultims dias del any 1748. Fra Clave vene a Tort. y
mito l'obra en Alpicat (part de l'obra de major tinguda)
a Antoni Norvello p. primat de 10000 p. pag. matiant una
encarnació de Consell. p. primat de 10000 y p. entons 500
y al cap de poch temps mori dit Clave, y el sepulchre paga
dita p. primat de 500 y sepulchre de la R. pragmática de 1000 la obra
nia mora, Alente que son el dit Clave, tot lo que m'obra
d'uns respostes p. primat de 1000 en 27 febr. 1764, per dit Norvello,
continuades en un tractat, que comença en lo. N.º 1764
y acaba en 26 maig 1766. En lo que p. primat de 10000
de l'obra, ve demanant lo Consell de 10000 que la mora
mora, una Clave, intente cobrar el dit Norvello, com a
postament. al Consell de l'obra de l'obra Clave, y de l'obra de l'obra
l'obra que fonda p. primat de 10000 en l'obra de l'obra, inquit
la tinent de l'obra Clave, que faltant una successió, ha d'obra
p. primat de 10000 a l'obra de l'obra, y no l'obra de l'obra cas de l'obra
interceda la obra de l'obra de l'obra, perquè va a explicar-se
dit Consell en dotació de l'obra de l'obra de l'obra celebradors p.
la obra de l'obra Clave, inquit lo d'obra p. primat de 10000 en bon
tantant, que faltant la successió (verificada en lo dia) ha
l'obra de l'obra de l'obra de l'obra de l'obra.

est tractat
en el p.º 1000

En 1765, al 10 de 9^{bre} en poder de l'obra de l'obra de l'obra, vene
a Fra Alcantar a Tort. y mito l'obra en Alpicat, com postament
a orient y mito dia ab dit Norvello vendor, p. primat de 10000
de l'obra de l'obra de l'obra de l'obra, y remoutra ab l'obra de l'obra
de l'obra de l'obra de l'obra, y per part de l'obra de l'obra, li encarrega
un Consell de 10000 p. primat de 10000, y de 10000, a favor de l'obra
mora, autors Clave, com a l'obra de l'obra de l'obra de l'obra
ab lo 5^{bre} 1765. ab un p. primat de 10000 de l'obra de l'obra.

est encarnació
en el p.º 1000

En 1766. als 10 de l'obra de l'obra de l'obra, vene un bonado,
que apara concordia de l'obra de l'obra de l'obra, en primeres maties
Clave, com a l'obra de l'obra de l'obra, name que respecte que ab 18 de 1763
ve l'obra de l'obra de l'obra de l'obra, y los d'obra de l'obra de l'obra de l'obra
non prime matit y exequens del Testament. El ut que fons als 22 Abril
1745 en poder de l'obra de l'obra de l'obra, en qual concordia es d'obra de l'obra de l'obra
de l'obra de l'obra de l'obra de l'obra, que es p. primat de 10000 de l'obra de l'obra, y es d'obra
tamba no ush lo Consell de l'obra de l'obra de l'obra, que son los d'obra, que dita obra potie
p. primat de 10000 de l'obra de l'obra de l'obra de l'obra.

est Bonado
en el p.º 1000

En 1783. als 9 febre, en poder d'Antoni Caranover, Jth. Lombart
 al temps que Antoni Mirelles li venia la vobutita terra
 y heretique del poble d'ella l'any 1689, poble que ve encar-
 nega igual censal, que se suposaba proutat a favor d'ella
 dita Mon. Vuida d' Jth. Clave, y en atencio que dit
 Censal para ala Casa d' Encomenda d' B. Antoni, en
 forma d' testamentaria disposicio d' dit Jth. Clave,
 y com a vicesimona d' aquell censal lo dit Censal:
 Inspecte que dit Censal veraderament ve proutat a
 Jth. Clave, encara que lo encarregant Jth. Clave
 a favor d' la vuida Maria Mon. Vuida d' dit
 Clave; y considerant que dit Lombart, dona J.ª Tena
 en dot a Ignacia Lombart y Escala ne filla, en
 contemplacio del matrimoni que dita Ignacia
 contrahe ab Blas Escala, ven per merit d'
 dit Censal d' los 10 ab que estava afecta J.ª Tena;
 Inspecte que J.ª Conf.ª Escala y Lombart
 permutaren dita Tena, ab los Conf.ª Jaume,
 y Theresia Banquet y Chirarran, tampoch se-
 ren merit d' dit Censal; y com no via part q.ª J.ª
 Conf.ª Banquet entigan exprobat a algun perju-
 dici p.ª la exicicio d' dit Censal; Per tant lo dit
 Lombart (p.ª dita Theresia Banquet y non p.ª mas)
 los exponere d' dit Censal, y promet ell tornar el
 a Encarrega, y que emenda el pagar las pensioni
 atrasadas, coments, y fin que lo lliura ala Encomi-
 enda d' B. Antoni, hipotecant l' nou tota aquella pesa
 d' terra Campa, que posehia part en lo Sica, y part en
 la Horta Partida d' la Camporella d' l'inguda d' 18 Tor.
 los 12 en la Horta, y 6 en lo Sica, que confronte a orient
 ab Tena d' l'ingud. d' dit; ponent ab los d' Antoni Naves, mitiant
 d' l'ingud. d' dit ab Jth. Lombart; y a Tremontana ab los
 d' Ramon Toré. Consta d' la escriptura d' indempnacio
 en Poder d' Antoni Caranover y Gorda Not. d' l'ingud. als 9 de
 febre 1783.

Esta descrip-
 cion d' indempnacio
 es al fajo #

Et Censal ve nota al Cap. d' la Casa fol. 13A. que fou transmutat per diferents
 vuides a variis; y ultimant. quedo con la oblig. d' la paga Fran.ª Monet el Cabrerat

Nota: qualques quells manaments d' Clave ve incorporaren d' la Tena d' d' Tor. en Alpicat
 fundacio d' d' Antoni, en d' Antoni, que dotaren ab dita Tena. Vide fol. 23. del Bonato, y 36.
 del Capítol viciu.